

4. MEMORIU GENERAL

I. DATE GENERALE

I.01. OBIECTUL PROIECTULUI:

Ventilare mecanica holuri Corp C la Spitalul Judetean de Urgenta Vaslui

Beneficiarul investiției	UAT JUDETUL VASLUI, Str. Stefan cel Mare, Nr. 79, Vaslui
Amplasamentul	Str. Stefan cel Mare, Nr.233, mun. Vaslui, jud. Vaslui
Proiectant general	SC TDD CONCEPT STUDIO SRL
Numar proiect	62 / 2016
Faza de proiectare	Documentatie tehnica

I.02. CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI

a. Zona si amplasamentul

Spitalul Judetean de Urgente Vaslui, se afla situat in intravilanul orasului Vaslui, judetul Vaslui, pe un teren cu suprafata de 44 292.00 mp.

Municipiul Vaslui este situat la capătul estic al Depresiunii Negresti, la contactul dintre Colinele Similei, parte componenta a Colinelor Tutovei si aceasta depresiune. Orasul s-a dezvoltat la confluenta raului Barlad cu paraul Vaslui, ocupand toate nivelurile teraselor de interfluviu.

Vaile apelor sunt inguste, cu exceptia vail raului Barlad, care are deschideri de pana la 2 km in zona studiata si a vail paraului Vaslui, in versantul drept al caruia este situat si amplasamentul Spitalului de urgenta.

Incinta spitalului se afla la o distanta de cca. 300 m de digul de protectie al albiei majore a paraului Vaslui, pe podul unei terase cu altitudinea relativa de 10 – 15 m. Terenul este plan si orizontal, datorita executarii in trecut a unei sistematizari a terenului, prin adaos de umpluturi. La limita de vest a incintei spitalului terenul urca sub forma de taluz spre zonele mai inalte ale interfluviului.

b. Descrierea terenului

Amplasamentul Spitalului Județean de Urgenta Vaslui face parte din domeniul public al Județului Vaslui si se afla in administrarea Spitalului Județean de Urgenta Vaslui. Imobilul – teren si construcții – este înscris in cartea funciara nr. 12525 si are nr. Cadastral 4517.

Accesul in incinta se face din strada Stefan cel Mare.

Forma parcelei este neregulata, la sud se invecineaza cu strada 8 Martie, la est cu strada Stefan cel Mare.

Terenul/Imobilul nu fac parte din patrimoniul cultural al municipiului Vaslui.

Folosinta actuala a terenului este: curti-constructii cu cladiri existente; Destinatia terenului conform PUG (nr. 15029 2003 aprobat cu hotararea consiliului local nr. 106/2007) – zona institutiilor publice si servicii.

Nu se demoleaza din constructiile amplasate pe sit.

In incinta spitalului se afla urmatoarele corpuri de cladire:

Nr. cladire	Denumire	Anul construirii	Tipul clădirii	Nr. nivele	Suprafața construita/mp	Nr. Paturi existente
C1	Corp C chirurgie	1972	corpuri de constructie tronsonate, sistem articulata	S+P+2	1614.00	971
C2	Corp A+B Spital	1972		S+P+5	1623,27	
		1972				
C3	E anexa	1972	constructie independenta	P	11,67	
C4	D remiza PSI	1972	constructie independenta	P	201,06	
C5	F centrala termica 1	1972	constructie independenta	P	617,66	
C6	G depozit	1972	constructie independenta	P	75,00	
C7	H birouri administratie	1972	constructie independenta	P	306,59	
C8	I atelier intretinere	1972	constructie independenta	P	107,94	
C9	J biserica	1972	constructie independenta	P	245,12	
C10	K sectia TBC radiografii	1926	constructie independenta	P	277,02	
C11	L sectia TBC	1926	constructie monobloc	P+1E	1896,17	
C12	M centrala termica 2	1972	constructie independenta	P	157,28	
C13	N centrala termica 3	1972	constructie independenta	P	145,07	
C14	O depozit	1972	constructie independenta	P	54,15	
C15	P cabina poarta	1972	constructie independenta	P	18,96	
	R statia de oxigen	1972	constructie independenta	P		

c. Clima și fenomenele naturale specifice zonei

Climatul zonei geografice a Colinelor Tutovei se încadrează in categoria de clima temperat continentală caldă, cu nuanțe de stepă.

Temperatura medie anuală este de 9,8 °C, luna cea mai caldă fiind iulie, cu o medie de 21,7 °C, iar luna cea mai rece ianuarie, cu o medie de – 3,6 °C. Numărul mediu multianual al zilelor cu îngheț este de 193 zile pe an. Media multianuală a cantității de precipitații se situează an jurul valorii de 440 mm, cele mai multe precipitații cazând an sezonul cald (iunie, iulie, august) și an special sub formă de averse (maxim 82 l / 24 ore), determinând intense procese de eroziune.

Direcțiile predominante ale vânturilor sânt dinspre nord și nord-vest.

I.03. CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI

Tipul instituției medicale

Categoria după aria de acoperire	spital județean
Categoria după specialitățile medicale asigurate	spital general
Categoria conform Ordin MSP nr. 1764/2006	a III-a
Categoria după capacitatea de spitalizare	spital mijlociu
Data construirii	1972
Dimensiunile maxime la teren corp A și B:	40.36m x 42.85m
Regim de înălțime corp C	S+P+2E
H max corp C	12.40 m
Suprafața construită corp C	1614.00 mp
Suprafața desfasurată corp C	4843.30 mp
Volum construit	20 336.40 m ³
POT = existent	
CUT = existent	

Categoria de importanță „B” (cf. Ordinului MLPAT NR. 31/N-1995)

Clasa de importanță „I” (cf. Normativului P100-1/2006)

Gradul de rezistență la foc „II”

III. SOLUȚII CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ

Din analiza situației existente se propun următoarele soluții de ventilație pentru încăperile în cauză :

- **Parter** (P-01-95.63mp): Se propune introducerea de aer proaspăt cu tratarea lui doar prin încălzire pe timpul sezonului rece. Nu se impune și realizarea extragerii deoarece

holul se invecineaza cu zona de bucatarie unde ventilatia este realizata in depresiune prin intermediul hotelor de bucatarie. Mai mult doar prin introducere de aer proaspat se va crea suprapresiune si in acest fel se impiedica transferul aerului viciat din bucatarie catre zona holului.

Se va interveni in incaperile P-01, P-02 si P-03. Dupa montarea tubulaturii de ventilatie se vor monta tavane false din gips carton lis in incaperile P-02 si P-03, la inaltimea de 2.50 m.

In incaperea P-01 se va inchide golul de fereastră dintreaxele VIII-IX/K cu BCA de 30 cm grosime si termosistem de 10 cm grosime din polistiren expandat ignifugat.

- **Etaj 1** (EI-01- 28.72mp): Se propune realizarea ventilatiei in sistem dublu flux cu introducerea si extragerea aerului la partea superioara a incaperii. Aerul se va trata doar pentru incalzire in timpul sezonului rece iar pentru recuperarea caldurii se va utiliza un modul de recuperare in placi.

Se va interveni in incaperile EI-01, EI-04 si EI-05. Dupa montarea tubulaturii de ventilatie se vor monta tavane false din gips carton lis in incaperile EI-04 si EI-05, la inaltimea de 2.50m.

In incaperea EI-01 se va inchide golul de fereastră dintreaxele VIII-IX/K cu BCA de 30cm grosime si termosistem de 10cm grosime din polistiren expandat ignifugat.

- **Etaj 2** (EII-48- 139.15mp): Avand in vedere ca pe holul in cauza sunt dispuse ferestre este posibila realizarea unei ventilatii eficiente prin deschiderea acestora. In zona de hol instalatiile de ventilare mecanica și de tratare a aerului nu sunt necesare conform Normativului NP-015-97 privind proiectarea și verificarea construcțiilor spitalicești și a instalațiilor, capitolul III.6.

In incaperea EII-48 se va inchide golul de fereastră dintreaxele VIII-IX/K cu BCA de 30 cm grosime si termosistem de 10 cm grosime din polistiren expandat ignifugat.

La trecerea tubulaturii prin spatii cu functiuni diferite aceasta se va termoizola cu materiale rezistente la foc.

Durata de realizare a lucrarilor de executie este de maxim 45 de zile.



Intocmit,
Arh Gabriela Tanjala